

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 07 DEL 15/03/2024

OGGETTO: PERIZIA DI STIMA IMMOBILE DITTA MAGGIORA S.R.L.

LIQUIDAZIONE FATTURA n. 7/24 DEL 07/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 73 del 14/11/2022 è stato disposto l'avvio del procedimento di riacquisizione dell'opificio industriale eretto su area censita al C.U. del Comune di Tortolì, foglio 5 mappale 4925 della superficie di mq. 6.330, tramite la procedura delineata dall'art. 63 della legge 23 dicembre 1998, n. 448;
- L'avv. Gabriele Pisu, in forza di procura speciale conferita sulla base della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 16/05/2022, ha trasmesso al Tribunale Ordinario di Lanusei, istanza di nomina di Perito estimatore ex art. 63 L. 448/98, affinché provveda a verificare il valore dell'immobile sopraindicato, decurtato dei contributi pubblici atualizzati ricevuti dal cessionario Maggiora S.r.l.;
- Il Tribunale di Lanusei, in data 20/07/2023 ha nominato quale perito estimatore il geometra Roberto Musiu con studio in Quartu Sant'Elena;
- Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 92 del 10/11/2023 sono state approvate le perizie di stima redatte dal geom. Roberto Musiu relative all'immobile appartenente alla società Fabbrica Italiana Automobili Maggiora S.r.l. distinto in catasto al foglio 5 mappale 4925, particella 3779 sub 1, 2, 3 e dell'immobile appartenente alla società New Euroart S.r.l. distinto in catasto terreni al foglio 5 mappale 3519;

VISTA la pre-fattura n. 18/2023 del 16/10/2023 dell'importo di € 3.121,47 di cui € 2.970,92 per onorari, € 2,00 per bolli, ed € 148,65 per Contributo Cassa Geometri;

VISTA la fattura n. 07/24 del 07/03/2024 quale acconto sull'onorario e spese indicate nella pre-fattura sopraindicata, dell'importo di € 1.500,00 di cui € 1.428,57 per onorari ed € 71,43 per Contributo Cassa Geometri;

VISTO il Certificato di Regolarità Contributiva emesso dalla Cassa Geometri in data 02/11/2023, nel quale viene dichiarata la posizione contributiva regolare nei confronti del geometra Roberto Musiu;

CONSIDERATO che trattandosi di importo in liquidazione inferiore a € 5.000,00 non si è proceduto alla verifica ai sensi dell'art. 48-bis del DPR 602/73;

RITENUTO pertanto procedere alla liquidazione della fattura n. 07/24 del 07/03/2024 quale acconto sull'onorario complessivo di € 3.121,47;

RILEVATA la propria competenza all'adozione del seguente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche solo potenziale, della scrivente Responsabile del Servizio Tecnico e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, l. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2022- 2024;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

in risultanza delle premesse, che si intendono qui integralmente richiamate per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto, e per le motivazioni ivi espressamente indicate;

1. DI LIQUIDARE al geom. Roberto Musiu nato a Canelli (AT) il 28/05/1964 e residente a Quartu Sant'Elena (CA) in via Is Arenas, 42, C.F. MSURRT64E28B594V, nominato dal Tribunale di Lanusei quale perito estimatore per verificare il valore dell'immobile eretto su area censita al C.U. del Comune di Tortolì, foglio 5 mappale 4925 della superficie di mq. 6.330 intestato alla Fabbrica Italiana Automobili Maggiora S.r.l., la seguente fattura in acconto:

- Fattura n. 7/24 del 07/03/2024 dell'importo di € 1.500,00 di cui € 1.428,57 per onorari, ed € 71,43 per Contributo Cassa Geometri;

3. DI DARE ATTO che la somma di € 1.500,00, trova copertura sui fondi da bilancio corrente;

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. Cristina Mulas

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra
TORTOLI
ENTE PUBBLICO
(Art. 3 Legge Regionale n. 10 del 25 luglio 2008)

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 07 DEL 07/03/2024

PERIZIA DI STIMA IMMOBILE DITTA MAGGIORA S.R.L.
LIQUIDAZIONE FATTURA n. 7/24 DEL 07/03/2024

	SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Parere in ordine alla regolarità contabile	<i>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile</i>
	Il Responsabile Tortoli, _____

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DICHIARAZIONE EX ART. 47 DEL DPR 445/2000 DI INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI AI SENSI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI, APPROVATO CON DPR 62/2013.

La sottoscritta Cristina Mulas

Dipendente del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Che non si trova in alcuna delle situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi di seguito esemplificate tali da ledere l'imparzialità del proprio corretto agire amministrativo, ovvero:

- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi propri;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi del coniuge/convivente more uxorio, parenti o affini entro il secondo grado;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di persone con le quali ha rapporti di frequentazione abituale;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha causa pendente;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha grave inimicizia;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha rapporti di credito o debito significativi;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni di cui il sottoscritto sia tutore, curatore, procuratore o agente;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di enti, associazioni, anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui il sottoscritto sia amministratore o dirigente;
- Altro (specificare ulteriori gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione);
- Di impegnarsi ad aggiornare tempestivamente la presente dichiarazione in caso di mutamento dei presupposti e in caso di modifiche a quanto in essa dichiarato, nonché a segnalare tempestivamente ogni situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

La sottoscritta Cristina Mulas dichiara inoltre di essere informata ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega alla presente documento di identità in corso di validità.

In fede,

Tortolì, 15/03/2024

Cristina Mulas*

L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DICHIARAZIONE EX ART. 47 DEL DPR 445/2000 DI
SUSSISTENZA/INSUSSISTENZA DI RAPPORTI DI COLLABORAZIONE CON
SOGGETTI PRIVATI, AI SENSI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI
DIPENDENTI PUBBLICI, APPROVATO CON DPR 62/2013.

La sottoscritta Cristina Mulas

Dipendente del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra in qualità di
Responsabile del Servizio Tecnico, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del
D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di
dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai
sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, sotto la propria
responsabilità

DICHIARA

- Di non avere e di non aver avuto negli ultimi tre anni rapporti, diretti o indiretti, di
collaborazione con soggetti o enti privati in qualunque modo retribuiti;

La sottoscritta Cristina Mulas dichiara inoltre di essere informata ai sensi del D.lgs. n.
196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti
saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del
procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega alla presente documento di identità in corso di validità.

In fede,

Tortolì, 15/03/2024

Cristina Mulas*

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.